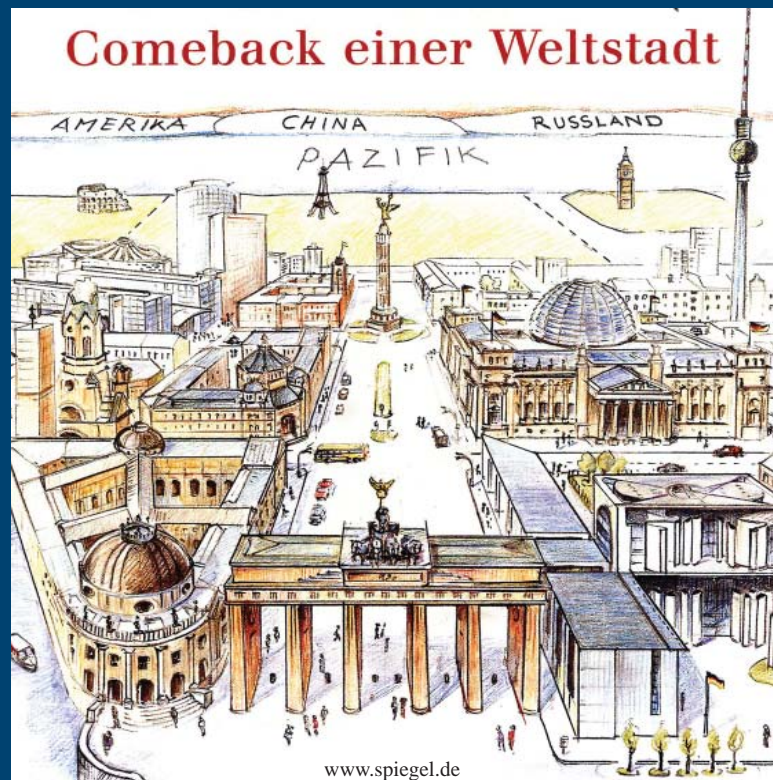


Our Creed - Unser Credo

Residential Property - WohnEigentum City Apartment Invest - individual, high quality, reliable



Berlin gewinnt in den Zeiten des >Neuen Realismus< und mit Berlin gewinnen solide Wohnimmobilien – Sparer und Klein-Investoren, die sich eine sichere Vorsorge aufbauen wollen, schätzen die solide Wertentwicklung unserer Immobilienmärkte und die guten Zukunftsperspektiven

In times of >new realism< the Berlin residential market is a winner. Private investors from Europe and other parts of the world appreciate secure investments in Berlin residentials – the new European future of this city just has begun.

 Residential Estate Berlin

DWI Danziger & Weibezahl Immobilien Berlin

City - Wohnimmobilie im Mittelpunkt als Kapitalanlage oder bezugsfrei



Seit mehr als 25 Jahren ist die DWI DANZIGER & WEI-BEZAHL Immobilien Berlin zuverlässiger und erfolgreicher Partner für den Verkauf von Wohn-Eigentum - für Wohneigentum mit dem starken Akzent Kapitalanlage und Altersvorsorge in Berlin.



Ob City-Wohnung, Luxus-WohnEigentum, Ferien- Immobilie oder solide Bestandswohnung für Kapitalanleger und Eigennutzer - mit einem bewährten Marketing Know-How und praktischen Marktkenntnissen betreuen wir Sie bei der Beschaffung oder dem Verkauf von WohnEigentum - solide, kompetent und persönlich.



Vertrauen Sie auf unsere Erfahrung aus rund 4.000 verkauften Eigentums-Wohnungen und Einfamilienhäusern. Wir betreuen einen großen und individuell-strukturierten Kundenkreis.



Unser Motto: *Das Berlin des neuen Jahrhunderts ist der spannendste Immobilienmarkt der Welt. Und jeder Interessent und Investor sucht kompromisslos seine ganz persönlich »richtige Immobilie«.*



An dieser täglich neuen »Symbiose« zu arbeiten - ein schöner Grund für unser Engagement!

City Apartments - our focus rented out or vacant

**& DANZIGER
WEIBEZAHL**
IMMOBILIEN GMBH

For more than 25 years
DWI DANZIGER & WEIBEZAHL
Immobilien Berlin - as an in-
dependent real estate expert
- has been a reliable and suc-
cessful partner in the sale of
real estate in the city of Berlin.

Actually we sell city flats in good locations for
investment to people from all over Europe, espe-
cially the Northern Countries.

We partner you in the purchase and sale of
residential real estate - dependable, competent
and giving you personal attention - whether down-
town flat, own luxury home, holiday home or good
and reliable residential real estate for owner-oc-
cupiers and investors - with our track recording in
marketing, know-how and hands-on experience of
the market.

Our motto: the Berlin in this new century is the
most exciting real estate market in the world. And
everyone interested looks for „just the thing for
me“ in home terms - with no compromises.

It's a constantly changing scene - the stimulus for
our commitment!



DWI Verkaufs-Referenzen - sales record

2008 - 1984



Berlin CityWest »Ansbacher Carré«

Berlin - Tiergarten
Holsteiner Ufer
»Spree Rondo«

26 Eigentumswohnungen / freeh. flats
6.859.000 €

Berlin - Zehlendorf
Leuchtenburgstraße
»Sertorius Garten«

6 Häuser / Wohnungen / houses / flats
3.280.000 €

Berlin - Wilmersdorf
Schlangenhader Straße
»Schmargendorf Apart«

170 Eigentumswohnungen / freeh. flats
12.962.000 €



Falkensee »Die Parkstadt«

Berlin - Charlottenburg
Heilmannring u.a.
»Jungfernheide«

39 Eigentumswohnungen / freeh. flats
4.075.000 €

Berlin - City-West
Ansbacher Straße u.a.
»Ansbacher Carré«

118 Eigentumswohnungen / freeh. flats
10.060.000 €



Ostseebad Ahrenshoop »Malergarten«

Berlin - Tiergarten
Holsteiner Ufer u.a.
»Kleines Hansa-Viertel II«

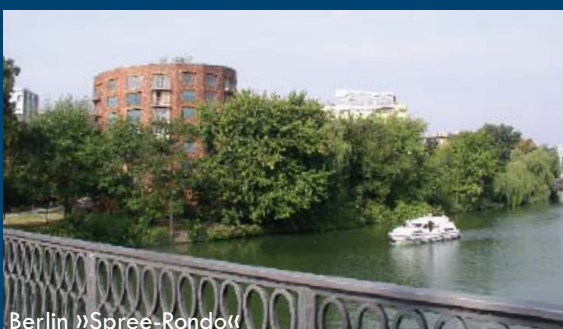
353 Eigentumswohnungen / freeh. flats
17.826.000 €

Berlin - Wilmersdorf
Eisenzahnstraße / Paulsborner Straße
»Paulsborner Etagen«

3 Eigentumswohnungen / freeh. flats
703.000 €

Berlin - Lichterfelde
Murtener Straße
»Carstenn's Gärtchen«

5 Einfamilienhäuser / det. houses
1.776.000 €



Berlin »Spree-Rondo«

Berlin - Lichterfelde
Persantestraße / Ortlerweg

3 Einfamilienhäuser / det. houses
931.000 €

Berlin - Charlottenburg
Uhlandstraße
»WestCity-Apart«

36 Eigentumswohnungen / freeh. flats
7.423.000 €

Berlin - Charlottenburg
Uhlandstraße
»WestCity-Apart«

3 Läden / Büros / shops / offices
1.877.000 €



Berlin-Mitte »Medienhaus«

Ostseebad Ahrenshoop
Fischland
»Malergarten«

24 Eigentumswohnungen / freeh. flats
4.578.000 €

Ostseebad Ahrenshoop
»Am Strom«

3 Eigentumswohnungen / freeh. flats
510.000 €

Berlin - Mitte
Reinhardtstraße
»Das Medienhaus«

3 Eigentumswohnungen / freeh. flats
756.000 €

DWI Verkaufs-Referenzen - sales record 2008 - 1984

**& DANZIGER
WEIBEZAHL**
IMMOBILIEN GMBH

Potsdam
Schwanenallee
»Schwanenhof«
3 Eigentumswohnungen / freeh. flats
2.164.000 €

Potsdam
Berliner Straße
»Arkadien«
14 Eigentumswohnungen / freeh. flats
6.635.000 €

Berlin - Charlottenburg
»Leibnizstraße«
13 Eigentumswohnungen / freeh. flats
1.030.000 €

Berlin - Charlottenburg
»Dankelmannstraße«
60 Wohnungen / flats
3.937.000 €

Ostseebad Prerow
Darss
»Kapitän's Garten«
29 Eigentumswohnungen / freeh. flats
4.062.000 €

Berlin - Charlottenburg
Mierendorffstraße
»Mierendorffplatz«
27 Eigentumswohnungen / freeh. flats
1.616.000 €

Berlin - Spandau
»Sandstraße«
33 Eigentumswohnungen / freeh. flats
2.032.000 €

Ostseeküste Mecklenburg
Mecklenburg
26 Häuser / Wohnungen / houses / flats
4.373.000 €

Berlin - Spandau
»Weinmeisterhornweg«
56 Eigentumswohnungen / freeh. flats
2.661.000 €

Berlin - Frohnau
»Neubrücke Straße«
48 Eigentumswohnungen / freeh. flats
4.738.000 €

Berlin - Spandau
Gartenfelder Straße u.a.
»Spandau Haselhorst«
216 Eigentumswohnungen / freeh. flats
16.739.000 €

Berlin - Spandau
»Meydenbauer Weg«
22 Eigentumswohnungen / freeh. flats
1.222.000 €

Berlin - Zehlendorf
»Potsdamer Chaussee«
16 Eigentumswohnungen / freeh. flats
2.782.000 €

Berlin - Charlottenburg
Uhlandstraße
»Uhland-Apart«
45 Eigentumswohnungen / freeh. flats
5.286.000 €

Falkensee
Erfurter Straße u.a.
»Die Parkstadt in Falkensee«
474 Einfamilienhäuser / det. houses
115.275.000 €



Berlin-Wilmersdorf »Eisenbahnstraße«



Sylt-Westerland »Historischer Friesenhof«



Berlin »Neu-Karow«



Berlin »Frohnau«



Ostseebad Prerow »Kapitän's Garten«

DWI Verkaufs-Referenzen - sales record

2008 - 1984



Sylt-Wenningstedt »Heide Kamp Hus«

Falkensee
Erfurter Straße u.a.
»Die Parkstadt in Falkensee«

16 Eigentumswohnungen / freeh. flats
2.201.000 €

Falkensee
»Am Lindenhain«

3 Einfamilienhäuser / det. houses
668.000 €

Berlin - Neukölln
Hanne Nüte u.a.

45 Einfamilienhäuser / det. houses
7.228.000 €



Berlin-Zehlendorf »Sertorius Garten«

Berlin - Charlottenburg
»Wundtstraße«

8 Eigentumswohnungen / freeh. flats
1.287.000 €

Berlin - Wilmersdorf
»Goldfinkweg«

6 Eigentumswohnungen / freeh. flats
1.137.000 €

Berlin - Tiergarten
Corneliusstraße
»Tiergarten-Dreieck«

6 Eigentumswohnungen / freeh. flats
3.215.000 €

Berlin - Karow
Siverstopfstraße u.a.
»Neu-Karow«

90 Einfamilienhäuser / det. houses
20.933.000 €



Berlin »Tiergarten Dreieck«

Potsdam - Kirchsteigfeld
Marie-Juchacz-Straße u.a.
»Die Sonnenhäuser«

38 Einfamilienhäuser / det. houses
7.834.000 €

Potsdam - Kirchsteigfeld
Am Teich
»Eigentum im Westend«

167 Eigentumswohnungen / freeh. flats
27.245.000 €

Berlin - Wilmersdorf
»Sodener Straße«

109 Eigentumswohnungen / freeh. flats
8.847.000 €



Berlin-Zehlendorf »Sertorius Garten«

Sylt
»Alt-Westerland«

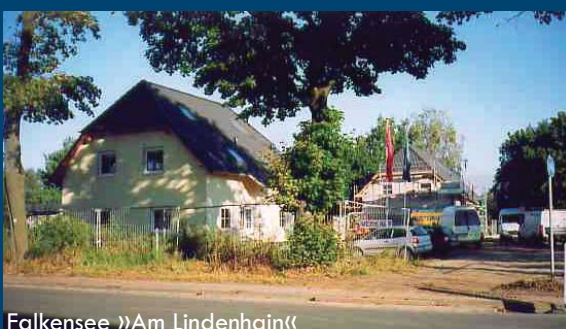
7 Eigentumswohnungen / freeh. flats
3.231.000 €

Sylt
»Ferienhäuser am Heidekamp«

14 Hausteile / house parts
6.912.000 €

Sylt
Wenningstedt
»Am Heidepark«

25 Eigentumswohnungen / freeh. flats
3.966.000 €



Falkensee »Am Lindenhain«

Berlin - Spandau
Hohenzollernring u.a.
»Spandauer Neustadt«

328 Eigentumswohnungen / freeh. flats
17.924.000 €

Berlin - Steglitz
»Sedanstraße«

29 Eigentumswohnungen / freeh. flats
2.012.000 €

DWI Verkaufs-Referenzen - sales record 2008 - 1984

**& DANZIGER
WEIBEZAHL**
IMMOBILIEN GMBH

Berlin - Kreuzberg 22 Wohnungen / flats
»Hedemannstraße« 7.746.000 €

Berlin - Reinickendorf 358 Eigentumswohnungen / freeh. flats
»Miraustraße« 12.177.000 €

Berlin - Tiergarten 225 Eigentumswohnungen / freeh. flats
Flensburger Straße 10.166.000 €
»Kleines Hansa-Viertel I«

Berlin - Zehlendorf 283 Eigentumswohnungen / freeh. flats
»Laehr'scher Jagdweg« 15.027.000 €

Berlin - Wilmersdorf 115 Eigentumswohnungen / freeh. flats
»Damaschkestraße« 3.742.000 €

Berlin - Spandau 21 Eigentumswohnungen / freeh. flats
»Quäkerpark« 747.000 €

Berlin - Charlottenburg 3 Eigentumswohnungen / freeh. flats
»Westend Carré« 266.000 €

Berlin - Lichtenrade 4 Eigentumswohnungen / freeh. flats
»Marienfelder Straße« 238.000 €

Diverse Objekte 95 Wohneinheiten / accomodation units
10.910.000 €

**Gesamt 2008 - 1984 rd. 4.000
Wohneinheiten /
accommodation units
mehr als/over 400.000.000 €**

Stand: 01 / 2009



Berlin-Zehlendorf »Laehr'scher Jagdweg«



Berlin-Tiergarten »Kleines Hansa-Viertel«



Berlin-Charlottenburg »Umland-Apart«



Potsdam »Kirchsteigfeld«



Berlin-Steglitz »Sedanstraße«

Nutzen Sie die Erfahrung und das Können bewährter Partner
... we have the best locations !!

Beratung und Verkauf
Consultation and sales



WWW.DWI-BERLIN.COM
mail : info@dwi-berlin.com

Kurfürstendamm 138
10711 Berlin
Tel. (030) 896 95-0
Fax (030) 896 95-205

The DWI-Crew will be professional partners for English speaking clients during a the entire purchase phase to care for, i.e. inspection dates with the tenants of the real estate, order of an interpreter for recording, support with the notary, bank account etc.